

## Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa St- 41/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

MIAMEDICA – ISTRA d.o.o. u stečaju / OIB: 31668297573 / Sv. Stjepan 60, Livade

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

**Tablica zaprimljenih prijava tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda:**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
1	KRISTINA MARGETIĆ	65283058650	Sv. Stjepan 60, Livade	bruto 13,133.25 EUR /neto 9,227.51 EUR	Plaća, ugovor o radu	bruto 13,133.25 EUR /neto 9,227.51 EUR	Ugovor o radu

2	MIRKO KLIMAN	47234241216	Sv. Stjepan 60, Livade	bruto 4,253.25 EUR /neto 3,833.16 EUR	Plaća, ugovor o radu	bruto 4,253.25 EUR /neto 3,833.16 EUR	Ugovor o radu
3	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Katančićeva 5, Zagreb	8,948.34 EUR	Porez na dohodak od nesamostalnog rada, doprinos za mirovinsko osiguranje II- stup temeljem radnog odnosa, doprinos za mirovinsko osiguranje temeljem generacijske solidarnosti temeljem radnog odnosa, doprinos za zdravstveno osiguranje na temelju radnog odnosa	8,948.34 EUR	Porez na dohodak od nesamostalnog rada, doprinos za mirovinsko osiguranje II-stup temeljem radnog odnosa, doprinos za mirovinsko osiguranje temeljem generacijske solidarnosti temeljem radnog odnosa, doprinos za zdravstveno osiguranje na temelju radnog odnosa
<b>SVEUKUPNO I. VIŠI ISPLATNI RED</b>				<b>22,009.01 EUR</b>		<b>22,009.01 EUR<sup>1</sup></b>	

**Tablica zaprimljenih prijava tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda:**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR) [1]	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
---------------------------------------	---	-------------------	------------------------------------	--	---------------------------------------	----------------------------------	------------------------------------

<sup>1</sup> Prijava tražbine Republike Hrvatske sadržava doprinose, poreze i prireze na plaću koji su sadržani u bruto iznosima plaća objavljenih radnika. Zbog navedenog konačni zbroj tražbina I. višeg isplatnog reda sastoji se o ukupne prijave Republike Hrvatske te neto plaća objavljenih radnika i kamata na neto plaće. Tražbine radnika sastavljene su temeljem stanja u poslovnim knjigama.

4	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.	23057039320	Jadranski trg 3a, Rijeka	440,754.40 EUR	Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa broj 2402006-1100389698 i naziva MIAMEDICA-ISTRA d.d. od 01.08.2003., Ugovor o kreditu broj: 5114666899 od 30.11.2016., Ugovor o kreditu broj: 5116047079 od 25.07.2018., Ugovor o kreditu broj: 5117138984 od 20.09.2019. i Ugovor o kreditu broj: 5122235789 od 15.02.2024.	440,754.40 EUR	Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa broj 2402006-1100389698 i naziva MIAMEDICA-ISTRA d.d. od 01.08.2003., Ugovor o kreditu broj: 5114666899 od 30.11.2016., Ugovor o kreditu broj: 5116047079 od 25.07.2018., Ugovor o kreditu broj: 5117138984 od 20.09.2019. i Ugovor o kreditu broj: 5122235789 od 15.02.2024.
5	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130386	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	663.61 EUR	Naknada za provedbu osnova za plaćanje - prisilna naplata	663.61 EUR	Naknada za provedbu osnova za plaćanje - prisilna naplata
6	LEOLIBRA d.o.o.	25786284763	Dugoselska cesta 10, Sesvete	800.00 EUR	Odluka suda, St-41/2025-31 Trgovački sud u Pazinu	800.00 EUR	Ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga
7	MIRKO KLIMAN	47234241216	Sv. Stjepan 60, Livade	2,571,916.67 EUR	Dugoročne pozajmice i zajmovi, pozajmice, plaćanja računa, plaćanje povrata jamčevine Pucić Estates d.o.o.	2,541,916.67 EUR <sup>2</sup>	Ugovor o zajmu
8	ODVJETNIK SAŠA POLDAN	3822303154	Jadranski trg 4, Rijeka	8,540.42 EUR	Pružanje odvjetničkih usluga	8,540.42 EUR	Ugovor o pružanju odvjetničkih usluga
9	PRVA d.o.o.	52902570501	Riva 8, Rijeka	42,624.20 EUR	Ugovor o pozajmici i 4 ugovora o pristupu dugu	42,624.20 EUR	Ugovor o pozajmici

<sup>2</sup> Dio prijavljene tražbine koji se odnosi za plaćanje povrata jamčevine Pucić Estates d.o.o. u iznosu od 30.000,00 EUR stečajni upravitelj je predložio sudu da odbaci obzirom da smatra da se radi o tražbinu nižeg isplatnog reda pa navedeni iznos nije naveden niti u priznatim tražbinama niti u osporenim tražbinama.

3	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Katančićeve 5, Zagreb	164,465.50 EUR	Porez na dodanu vrijednost, porez na dobit, članarina turističkim zajednicama, troškovi postupka prisilne naplate koju provodi Porezna uprava	164,465.50 EUR	Porez na dodanu vrijednost, porez na dobit, članarina turističkim zajednicama, troškovi postupka prisilne naplate koju provodi Porezna uprava
<b>SVEUKUPNO II. VIŠI ISPLATNI RED</b>				<b>3,229,764.80 EUR</b>		<b>3,199,764.80 EUR</b>	

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
/	/	/

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
3	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	1868313648 7	Katančićeve 5, Zagreb	zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, z.k. odjel Buje	156,395.45 EUR	Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Pazinu Stalna služba u Poreču poslovni broj Ovr-955/2024	k.č. br. 195/1 ZGR, zatvoreni bazen i dvoriste, k.č.br. 195/4 ZGR. bazen, k.č. br. 195/6 ZGR. zgrada i dvorište, k.č. br. 1755, CRPNA STANICA, ukupne površine 5313 m2, sve upisane u z.k.

						od 6. veljače 2025. godine i Z-2427/2025 od 11. veljače 2025. godine	ul. 1058, k.o. Zrenj, k.č. br. 742, ZGRADA I DVORIŠTE, ukupne površine 5230 m2, upisana u z.k. ul. 1348, k.o. Zrenj, te k.č. br. 1751, HOTEL, DVORIŠTE I PARK, ukupne površine 22149 m2, upisana u z.k. ul. 1152, k.o. Zrenj
4	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.	23057039320	Jadranski trg 3a, Rijeka	zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, z.k. odjel Buje	440,546.06 EUR	<p>Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 06.12.2016. potvrđen po javnom bilježniku Miodragu Ivkoviću iz Buzeta pod posl. br. OV-42872/16,</p> <p>Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 26.07.2018. potvrđen po javnom bilježniku Miodragu Ivkoviću iz Buzeta pod posl. br. OV-2415/2019,</p> <p>Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava</p>	k.č. br. 195/1 ZGR, zatvoreni bazen i dvorište, k.č.br. 195/4 ZGR. bazen, k.č. br. 195/6 ZGR. zgrada i dvorište, k.č. br. 1755, CRPNA STANICA, ukupne površine 5313 m2, sve upisane u z.k. ul. 1058, k.o. Zrenj, i k.č. br. 1751, HOTEL, DVORIŠTE I PARK, ukupne površine 22149 m2, upisana u z.k. ul. 1152, k.o. Zrenj

					<p>(hipoteke) na nekretnini od 20.09.2019. potvrđen po javnom bilježniku Miodragu Ivkoviću iz Buzeta pod posl. br. OV-3112/2019,</p> <p>Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 19.02.2024. potvrđen po javnom bilježniku Miodragu Ivkoviću iz Buzeta pod posl. br. OV-684/2024,</p> <p>Ugovor o okvirnom zaduženju i osiguranju br. ES 19/08-1 od 14.01.2008. potvrđen po javnom bilježniku Anti mr. Kravaru iz Buzeta pod posl. br. OV-144/08 s pripadajućim Aneksom br. 1</p> <p>Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 19/08-1 od 27.11.2013.</p>	
--	--	--	--	--	--	--

						potvrđenim po javnom bilježniku Miodragu Ivkoviću iz Buzeta pod posl. br. OV-3958/13	
--	--	--	--	--	--	--	--

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redn i broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
/	/	/	/	/	/

Mjesto i datum  
Zagreb, 20. kolovoza 2025. godine

Stečajni upravitelj  
Josipa Jurčić